

COMUNE DI SANT'ANTONIO DI GALLURA
P.zza M. Ruzittu n. 1- 07030 Sant'Antonio di Gallura
Settore Servizi Socio-Culturali- Pubblica Istruzione Cultura e Spettacolo
Telefono 079/669013 Fax 079/669388
Mail: servizisociali@comune.santantoniogallura.ot.it
PEC protocollo.santantoniogallura@pec.comunas.it

Ufficio Socio-Culturale



AVVISO PUBBLICO

Assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, di cui al Decreto Legge n. 102/2013, convertito con modificazioni nella Legge n. 124/2013.

Si informano tutti i cittadini che con Determinazione n. 0000129 prot. n. 0003715 del 28/01/2022 della Direzione del Servizio Edilizia Residenziale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, è stato approvato il Bando, rivolto ai Comuni, relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli.

I destinatari dei contributi, devono essere titolari di contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, soggetti ad un atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole, con citazione in giudizio per la convalida. Per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale del nucleo familiare, che si valuta raffrontando il reddito attestato e riferito all'ultimo periodo reddituale, con il reddito attestato e riferito al periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, mediante gli strumenti di certificazione reddituale indicati nell'art. 9 del Bando Regionale.

La situazione di sopravvenuta impossibilità indica una condizione di morosità incolpevole nuova, che identifica una nuova condizione economica dell'inquilino, dovuta ad una delle seguenti cause, da considerarsi a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perdita del lavoro per licenziamento non dovuto a giusta causa o giustificato motivo soggettivo;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- il mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni o consistente riduzione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

Tutti requisiti di ammissibilità delle domande di partecipazione e ogni altro elemento di valutazione finalizzati alla concessione dei contributi in argomento, sono specificamente indicati nel Bando Regionale, reperibile insieme al modulo di domanda e ai relativi allegati presso il sito internet del Comune al seguente indirizzo: www.comune.santantoniogallura.ot.it e in formato cartaceo presso l'ufficio servizi sociali del comune.

Il presente Avviso Pubblico, come previsto dall'art. 5 del Bando Regionale, non prevede alcuna scadenza, per cui le domande potranno essere presentate, in ogni momento dell'anno, con le seguenti modalità:

– a mano presso l'Ufficio Protocollo;

– via pec, all'indirizzo: protocollo.santantoniodigallura@pec.comunas.it

– mediante raccomandata A/R indirizzata a “comune di Sant'Antonio di Gallura, Piazza Matteo Ruzittu n. 1
07030 Sant'Antonio di Gallura 07030 (SS);

Le richieste regolarmente pervenute e complete di tutta la documentazione indicata nel modulo di domanda o eventualmente richiesta dall'Ufficio competente, saranno soddisfatte nei limiti delle specifiche risorse finanziarie trasferite da parte della Regione Autonoma della Sardegna.

Per ulteriori informazioni su quanto indicato nel bando e sulle modalità di compilazione della domanda è possibile rivolgersi all'ufficio servizi sociali del Comune:

apertura al pubblico: Lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9.30 alle 11.30

contatti telefonici: 0799147567 - 0799147549

La Responsabile del settore socio-culturale
Dott.ssa Viviana Pirina