

# Comune di Sant'Antonio di Gallura

Documento generato il 28-10-2021

## Edilizia privata

Il Servizio Edilizia privata cura i rapporti fra il privato, l'amministrazione comunale e le altre amministrazioni, quando necessario, tenute a pronunciarsi in ordine all'intervento edilizio oggetto di richiesta di Concessione Edilizia, Denuncia di Inizio Attività, Autorizzazione Edilizia.

In particolare:

- a) riceve le denunce di inizio attività, le domande per il rilascio delle Concessioni Edilizie e ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, ivi compreso il certificato di agibilità, nonché dei progetti approvati dalla Soprintendenza ai sensi e per gli effetti degli articoli 23, 33 e 39, decreto legislativo n. 42 del 2004;
- b) fornisce informazioni sulle materie di cui al punto a), anche mediante predisposizione di un archivio informatico contenente i necessari elementi normativi, che permetta agli interessati l'accesso gratuito, anche in via telematica, alle informazioni sugli adempimenti necessari per lo svolgimento delle procedure previste per il rilascio di atti abilitativi, l'elenco delle domande presentate, lo stato del loro iter procedurale, nonché a tutte le possibili informazioni utili disponibili;
- c) adotta dei provvedimenti in tema di accesso ai documenti amministrativi nonché delle norme comunali di attuazione a favore di chiunque vi abbia interesse;
- d) rilascia le Concessioni Edilizie, Certificati di Agibilità, nonché tutte le certificazioni attestanti le prescrizioni normative e le determinazioni provvedimenti a carattere urbanistico, paesaggistico-ambientale, edilizio e di qualsiasi altro tipo comunque rilevanti ai fini degli interventi di trasformazione edilizia del territorio;

### DESTINATARI DEL SERVIZIO

Privati cittadini, enti, società, professionisti del settore.

### DOMANDE

Concessione Edilizia - Autorizzazione e/o Denuncia di Inizio Attività

Gli interessati a seconda del tipo di intervento da realizzare (costruzione, ampliamento, cambio della destinazione d'uso, ecc.) inoltrano, in bollo, all'Ufficio richiesta di Concessione Edilizia o Autorizzazione Edilizia, quest'ultima sostituibile con Denuncia di Inizio Attività limitata ai casi previsti dalla L.R. 5/2003, oppure comunicano in carta semplice l'inizio dei lavori utilizzando la modulistica disponibile nel Sito Istituzionale o acquisendola direttamente presso l'Ufficio Comunale;

Certificato di Agibilità

La richiesta viene inoltrata dall'interessato al termine dei lavori di nuova costruzione o ristrutturazione, per l'utilizzazione dell'edificio.

**Sezione:** Uffici Comunali